



# Nyckeltalsrapport Nyanländas bosättning 2016

Susanne Hedlund, flyktingsamordnare, Botkyrka kommun  
Carin Larsson, strateg, Etablering Södertörn

# Innehåll

- Uppföljning av anvisade nyanlända 2016 enligt den nya bosättningslagen
- Typ av boende per hushållstyp
- Beskrivning av bosättningsarbetet och organisation.



# Medverkande kommuner

- Botkyrka
- Haninge
- Huddinge
- Nynäshamn
- Salem
- Tyresö
- Värmdö

# Nationell rapport 2014

av Gunnar Hedberg och Lars Stjernkvist

*”Det är vår övergripande slutsats att det krävs ett jämnare mottagande mellan kommuner för att klara av de utmaningar vi står inför.”*



# Nya bostättningslagen



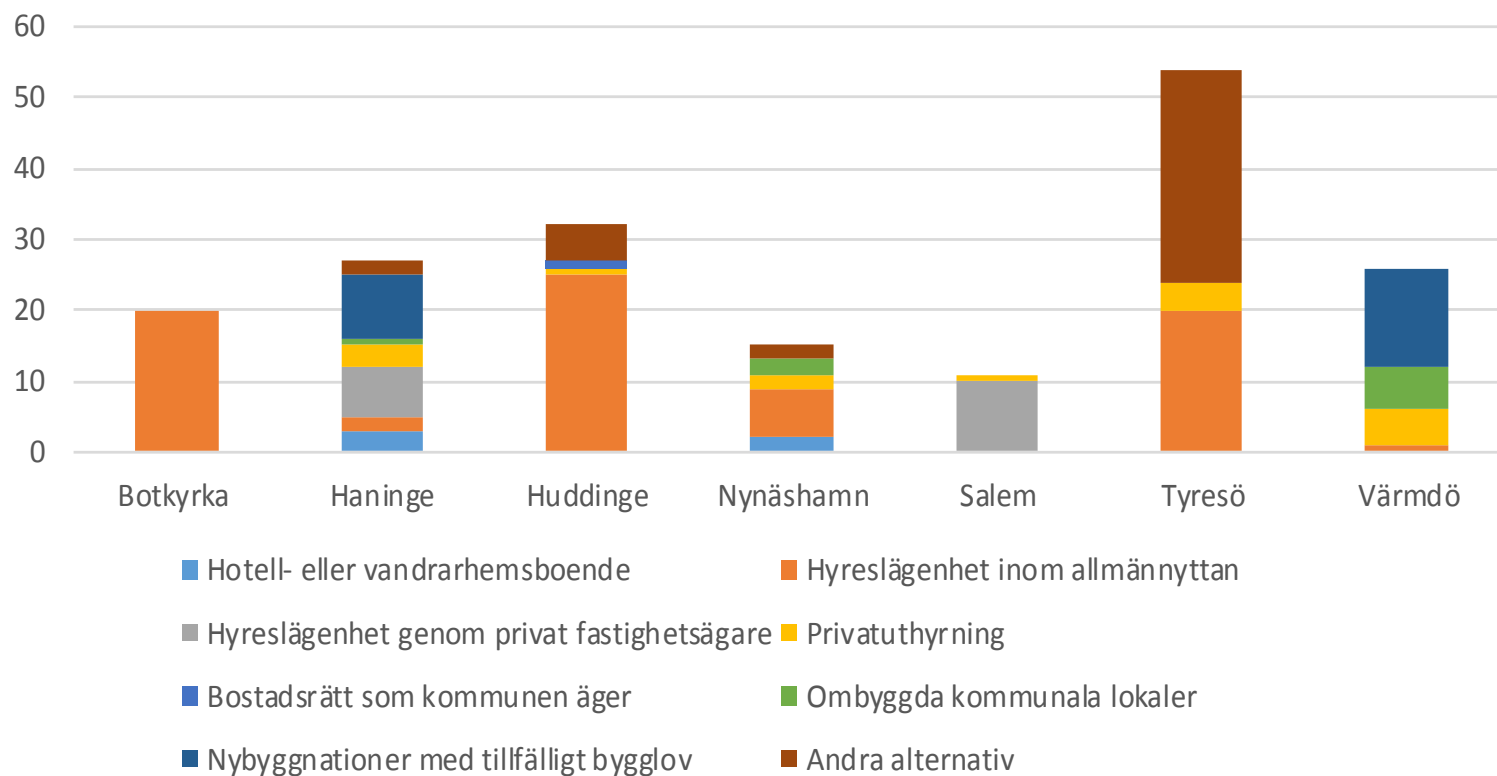
- 1 mars 2016
- Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bostättning



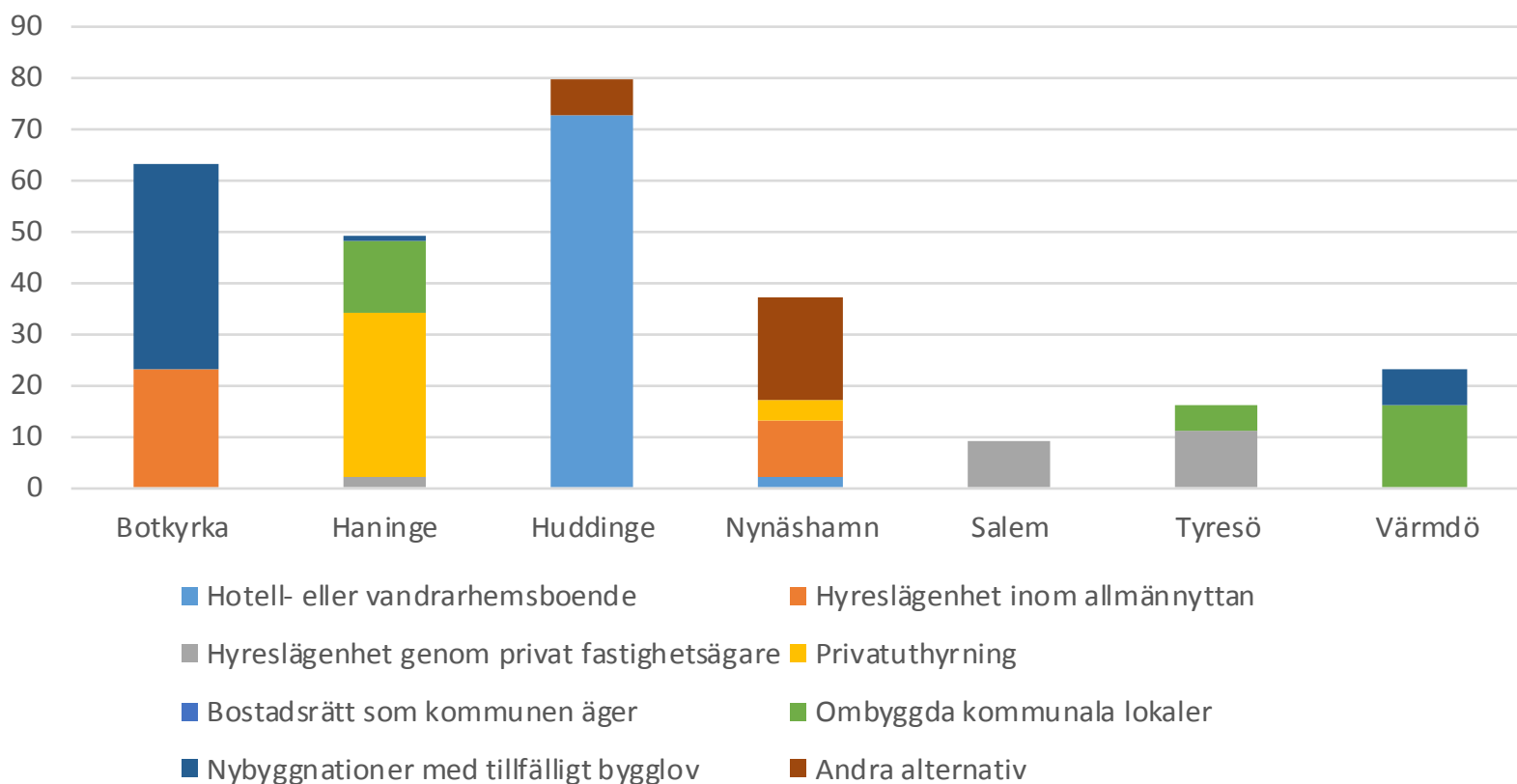
# Bosättnings utmaningar

- Redan stor bostadsbrist
- Korta tidsperspektiv - bostadsplanering är långa processer

# Bosättning av barnfamiljer beräknat på antal hushåll



# Bosättning av enpersonshushåll





# Extramedel och byggbonus

Beviljade extramedel 2015/2016		Byggbonus
Kommun	Mnkr	Mnkr
Botkyrka	64,9	0
Haninge	39,4	29,3
Huddinge	37,2	40,8
Nynäshamn	8,2	4,6
Salem	3,8	0
Tyresö	8,1	5,5
Värmdö	3,9	7,9

# Framgångsfaktorer

- Pågående samverkan med hyresvärdar, kommunala bostadsbolag och ägardirektiv men även privata hyresvärdar
- Snabbfotade organisationer för att nå förvaltningsövergripande strukturer

# Så här gör Botkyrka

- Ledning och politik
- Kortsiktig och långsiktig planering
- Förvaltningsöverskridande arbetsgrupper och samverkansstyrgrupp
- Strategi beslutad av kommunstyrelsen

# Strategi för bosättning av nyanlända på anvisning

- Kommunkontrakt som leder till förstahandskontrakt
- Tillfälliga kontrakt och moduler
- Barnperspektivet ska råda
- 5-års principen

# Planering och uppförande av moduler

- Tre ben:
  - ✓ Socialförvaltningen är kund, beställare samt sammanställer behov
  - ✓ Botkyrkabyggen upphandlar, bygger och förvaltar (nya ägardirektiv kommunfullmäktige maj 2017)
  - ✓ Samhällsbyggnadsförvaltningen tar emot och handlägger platsbeställning

# Principer och hyressättning

- Principer för uppförande av moduler:
  - ✓ volymen på modulbostäder utgår från hur många som kommer på anvisning
  - ✓ undvika de områden där många egenbosatta redan bor
  - ✓ byggs ut successivt i etapper om mindre enheter på flera platser istället för större enheter på ett fåtal platser
  - ✓ boendeform bör inte styra kontraktsform istället bör typ av hushåll styra kontraktsformen
- Hyressättning – 5700 kr